

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 24-én 16<sup>00</sup> órai kezdettel tartott rendes, nyilvános üléséről

**Helye:** Városháza, Deák Ferenc terem  
Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.

**Jelen vannak:** Baracscai József polgármester  
Balogh Gábor alpolgármester  
Gelencsér István képviselő  
Kovács László képviselő  
Mazzag Zoltán képviselő  
Takács Tibor képviselő  
Dr. Tihanyi Ottó képviselő  
Vári Mária képviselő  
Veress János képviselő  
Dr. Simon Beáta jegyző  
Dr. Dézsényi Veronika aljegyző  
Dr. Gondos István jogi szakreferens  
Ujvári Éva pénzügyi osztályvezető  
Halászné Dukai Ágota műszaki osztályvezető  
Rétvári Róbert Zalaszentgróti Járási Hivatalvezető  
Dr. Al-Yari Mohamed intézményvezető  
Túrós Dóra védőnő  
Gulyásné Belinszky Ilona intézményvezető  
Kovács Szilvia intézményvezető  
Molnár Szilveszterné óvodavezető  
Tóth István ügyvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Saska Zsuzsanna

**Baracscai József:** Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 tagja jelen van, így határozatképes.

Kérem, aki egyetért a napirendi tárgysor tárgyalásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot.*

### **Napirendi pontok:**

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtása  
Előadó: Baracscai József polgármester
2. A 2017. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. Döntés a Zalaszentgróti Városi Futball Club támogatási kérelméről  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosítása  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
5. A helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
6. Tájékoztatás a 2017. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
7. Beszámoló a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
8. Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Szociális Bizottság
9. A SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. beszámolója a 2017. évi működésről az egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyása, döntés a Kft. törzstőkéjének leszállításáról, az Alapító Okirat módosításáról, továbbá a Kft. jövőbeni feladatairól  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
10. Beszámoló a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről  
Előadó: Dr. Simon Beáta jegyző  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság  
Humán Ügyek Bizottsága  
Szociális Bizottság
11. Beszámoló a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2017. évi működéséről  
Előadó: Baracscai József polgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

12. Beszámoló a Zalaszentgróti Gazdasági Ellátó Szervezet 2017. évi működéséről  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
13. Beszámoló a Városi Könyvtár és Művelődési- Felnőttképzési Központ 2017. évi működéséről  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
14. Döntés földterületek értékesítéséről  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
15. Döntés bölcsődei csoport alakításáról  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
16. Döntés fénydekorációs eszközök beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtásáról  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
17. A „Fecskeház program újragondolva” című projekttel kapcsolatos döntések meghozatala  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
18. Döntés a Csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony Templom felújításához támogatás nyújtásáról  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
19. Döntés buszmegálló kialakításáról a termálfürdő parkolójában  
Előadó: Baracskai József polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
20. Egyebek
21. Kérdések, interpellációk

### **1. sz. napirendi pont**

#### **Lejárt határidejű határozatok végrehajtása**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracskai József:** A lejárt határidejű határozatok végrehajtása határidőben megtörtént.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.*

## **2. sz. napirendi pont**

### **A 2017. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** A 2017-es esztendőben az év elején 1.315.575 eFt fő összeggel fogadta el a város költségvetését a képviselő-testület, mely év közben közel 2 millió forintra nőtt, amit az előterjesztés részletesen tartalmaz. Megköszönöm a hivatal és a Pénzügyi Osztály munkatársainak a munkáját, hiszen a helyi adókból származó bevétel magasabb volt mint az előirányzat. Szigorú gazdálkodás mellett egy jó évet zártunk. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásával, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal megalkotta a 8/2018. (V. 25.) sz. önkormányzati rendeletét a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról.*

## **3. sz. napirendi pont**

### **Döntés a Zalaszentgróti Városi Futball Club támogatási kérelméről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Az egyesület kérelmet nyújtott be az utánpótlás feladataira, melynek kapcsán sikerekről számolhatunk be, hiszen Zalaszentgrót utánpótlásában a fiatalok nagyon jó eredményeket érnek el. Továbbá a futball pálya és környékének rendberakásához is kéri az önkormányzat támogatását. Ez a támogatás soknak tűnik, de szeptember és április között a városi sportszarnokban bérleti díjat fizetnek az önkormányzatnak. A költségvetésben rendelkezésre áll az összeg fedezete, elfogadásra javasolom a képviselő-testület részére. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Városi Futball Club támogatási kérelméről szóló döntéssel, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**41/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalaszentgróti Városi Futball Club egyesület (8790 Zalaszentgrót, Imre u. 16.) részére 1.045.480,- Ft, azaz egymillió-negyvenötezer-négyszáznyolcvan forint összegű működési támogatást biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetésében meghatározott többletbevételek terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a támogatási szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

**4. sz. napirendi pont**

**Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosítása**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati rendeletében 1.744.742 eFt eredeti előirányzattal fogadta el a város költségvetését, amelynek költségvetési fő összege a jelenlegi módosítás után 2.083.853 eFt-ra emelkedik. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a költségvetési többletet. Az idei évben is folytatódik a közmunka program, amely 4 programban 65 fő foglalkoztatását és ehhez kapcsolódó eszközbeszerzéseket foglalja magában, amely 70.728 eFt-tal növeli a költségvetés bevételi és kiadási oldalát. Az idei évben is folytatódik a bérkompenzáció és a szociális ágazati pótlék érintetteknek történő folyósítása, amelynek fedezetét a központi költségvetés biztosítja. Intézményfinanszírozás címén 9.740 eFt kerül az előzőekben felsorolt jogcímenek átadásra az érintett intézményeknek. „Az alapellátás és népegészségügyi rendszer átfogó fejlesztése” című program keretében a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja 75.524 eFt összegű pályázatot nyert, amely program 26 hónap alatt valósul meg. A „Együttműködve - a szentgróti térségben a jövő nemzedékéért” című pályázaton a Városi Könyvtár és Művelődési - Felnőttképzési Központ 25.000 eFt támogatásban részesült. Az országgyűlési képviseléválasztásnak is voltak plusz költségei, mindezen okok miatt a mellékletek szerint módosulna a költségvetési rendelet. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosításával, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal megalkotta a 9/2018. (V. 25.) sz. önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

## **5. sz. napirendi pont**

### **A helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosítása** *A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** A településképi rendelettel történő összhang megteremtése érdekében, a partnerségi egyeztetés keretében módosítani kell a rendeletet. Az előterjesztés tartalmazza a partneri kapcsolatokat, egyeztetéseket kellett tartanunk. Az állami főépítész eljárás esetén a polgármesternek a településrendezési eszköz tervezetét véleményeztetni kell a partnerekkel, lakossági fórumot tartottunk, a módosítással kapcsolatban vélemény, észrevétel vagy javaslat nem érkezett. A Kormányhivataltól ugyanúgy véleményt kértünk, ezek alapján kerül módosításra a helyi építési szabályzatról szóló rendeletünk.

**Dr. Simon Beáta:** Ahogy az előterjesztésben is jeleztük, a záró főépítész szakmai vélemény megérkezett, ennek a képviselő-testület számára történő ismertetéséhez ragaszkodni kell a képviselő-testületi ülésen. A záró vélemény azt tartalmazza, hogy a tervmódosítás előző eljárási lépései során keletkezett előzményiratokat a főépítész úr áttekintette és megállapította, hogy a tervegyeztetés a fent hivatott jogszabályban foglaltaknak megfelelően megtörtént, így gyakorlatilag a záróvéleményt megadta az elfogadáshoz a képviselő-testület számára.

**Baracscai József:** Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX. 12. ) önkormányzati rendelet módosításával, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal megalkotta a 10/2018. (V. 25.) sz. önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

## **6. sz. napirendi pont**

### **Tájékoztatás a 2017. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól** *A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** A belső ellenőrzés társulási szinten kerül ellátásra. Belső ellenőrzés történt Zalaszentgrót Város Önkormányzatánál, a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődénél, valamint a Városi Könyvtár és Művelődési - Felnőttképzési Központnál. Az önkormányzatnál az ellenőrzés tárgya a közterület foglalási díjak megállapítási, nyilvántartási, beszedési gyakorlatának utóellenőrzése volt. Mint sok mindenben, a közterület foglalás terén is nagy változás történt az elmúlt években. Tervszerűen állapítottuk meg a területfoglalási díjakat. A melléklet tartalmazza a külső és a belső ellenőrzési jelentést a 2017-es esztendőről.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a 2017. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztatóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**42/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

1.) Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évben elvégzett belső ellenőrzésről készült beszámolót megtárgyalta és az előterjesztés 1-3. mellékleteinek megfelelő tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

2.) Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évben a külső ellenőrzésekről készült beszámolót megtárgyalta és az előterjesztés 4. mellékletének megfelelő tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

**7. sz. napirendi pont**

**Beszámoló a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Nagy tisztelettel köszöntöm Dr. Al-Yari Mohamed intézményvezető főorvos urat és Túrós Dóra vezető védőnőt. A Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Köszönöm az intézmény munkáját. Már többször elmondtam, hogy jó döntés volt az, hogy a járóbeteg szakellátó központot megtartottuk és a működtetését nem adtuk át a Keszthelyi Kórháznak. Az intézmény költségvetésében látható, hogy közel 30 millió forintot hozzá kell tenni, de az önkormányzat dönt a különböző szakmacsoportok indításáról, továbbá az óraszámok megállapításáról. Az egészségügyi központ jó színvonalon működik, a felmerülő problémákat továbbítjuk a főorvos úr felé. Nyilvánvalóan itt is, mint egész Magyarországon az egészségügy nincsen jó helyzetben a finanszírozás szempontjából. A jól felszerelt intézmény a felújítást követően 8 éve került átadásra. Az egészségfejlesztési iroda pályázat plusz munkát jelent az intézmény dolgozóinak, ami egyébként egy nagyszerű program lesz.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

### **43/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja 2017. évi szakmai, pénzügyi és gazdasági tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja vezetőjét, hogy a zavartalan működés fenntartása érdekében a jövőben is felelősségteljes gazdálkodást folytasson.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központját értesítse.

Határidő: 2018. június 11.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

### **8. sz. napirendi pont**

#### **Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Nagy tisztelettel köszöntöm Gulyásné Belinszky Ilona intézményvezető asszonyt. Az intézmény túl van egy sikeres pályázaton, aminek köszönhetően a gépkocsiparkja két személygépkocsival bővült, továbbá bútorzattal, informatikai és játszó eszközökkel gazdagodott az intézmény. A szolgáltatás minőségének a fejlesztése a cél. Az előterjesztést a Szociális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

**Vári Mária:** A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy nagyon kiterjedt és mindenre odafigyelő beszámoló született az intézmény munkájáról. Sokrétű és alapos munkát kell végeznie a központnak. Öröndetes, hogy a munkavégzésüket is segítik a pályázatban megnyert eszközök. Nagyon kemény számokat láthatunk, hogy hány hátrányos helyzetű gyermek, illetve család van a térségünkben. Köszönjük a munkájukat és reméljük, hogy mind szakmailag, mind emberileg mindenki jól jön ki ebből.

**Gelencsér István:** A jövőben sem lesz kevesebb a munkája ennek a szervezetnek. A működési területen vannak-e fertőzött területek? Hol találkozunk több problémával, a városban vagy a kisebb településeken?

**Gulyásné Belinszky Ilona:** Vannak településrészek, ahol több volt a probléma az elmúlt év során, amit meg is oldottunk. A problémák folyamatosan jönnek, próbáljuk őket orvosolni, a települések közül nem tudok olyat mondani, ahol kirívóan sok a probléma.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésével, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*



**44/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót terjessze fel a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Szociális és Gyámügyi Osztálya felé.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

**9. sz. napirendi pont**

**A SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. beszámolója a 2017. évi működésről az egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyása, döntés a Kft. törzstőkéjének leszállításáról, az Alapító Okirat módosításáról, továbbá a Kft. jövőbeni feladatairól**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Nagy tisztelettel köszöntöm Tóth Istvánt, a Szentgróti Víz és Fürdő Kft. ügyvezetőjét. Az előterjesztés tartalmazza a beszámolót, a törzstőke leszállítását, az alapító okirat módosítását. A kft. neve is megváltozik, annak idején a kft. a fürdő működtetésére jött létre, amely Szentgróti Kft. névre módosul, hiszen teljesen más irányú feladatokat lát el a jövőben. A feladatbővülés lehetséges irányvonalainál látni lehet, melyek azok a feladatok, melyekről dönteni kell, nyilván egyeztetésekre lesz szükség: a sportcsarnok és kiszolgáló létesítményei, műfüves kispályás labdarúgópálya, a halastavak és sörpad-garnitúra hasznosítása. A halastavak hasznosítását a Zalaszentgróti Horgász Egyesülettel együttműködve tervezzük, már folytattunk tárgyalásokat ez ügyben. Az egyesület haszonbérleti szerződése lejár a halastavakra vonatkozóan, nyilván azt szeretnénk, hogy önkormányzati tulajdonban maradjanak. Továbbá a város fesztivál eszközeinek a kiadását, bérletét is tartalmazza az előterjesztés, amelyet tervezetten, szervezeten, nyomon követően tudna a kft. lebonyolítani. Stabilizálni kellett a kft. állapotát, ami nyilván pénzügyileg meg is történt, hiszen az adósság behajtásával némileg rendezni tudta az anyagi helyzetét. Immáron egy új feladatot ellátó kft.-ről van szó. Az előterjesztést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

**Kovács László:** Egy nagyon jó beszámolót kaptunk Tóth úrtól, a társaság egy nagyon jó működtetésű kft. lesz. Megjegyzem, hogy a Zalaszentgróti Horgász Egyesület aggódba várja a fejleményeket, már megkeresték a képviselő-testületet, hogy mi lesz a sorsuk, ha teljesen más fenntartásba kerülnek a tavak. Remélem, a helyzetük megoldódik és nem lesz feszültség, tovább tudnak itt működni. A műfüves pálya eléggé le van amortizálódva, ezt rendbe kellene tenni. Továbbá a lőtérrel is kell valamit kezdeni, amelynek a területe önkormányzati tulajdonban van, ezt hasznosítani lehetne. Ez is bekerülhetne a kft. tevékenységi körébe. Az egyesület tett-e valamilyen lépést a lőtér korszerűsítésére vagy az esetleges zajszigetelésére, amire lehetett volna pályázni?

**Baracska József:** Be lehet vonni a lőtérrel is a kft. tevékenységi körébe. Valóban vannak hiányosságok a lőtérrel, lesznek központi pályázatok, a kft. pedig mint gazdasági társaság könnyebben jut hozzá a felújításhoz vagy az ÁFA visszaigényléséhez. A kormányzati szándék

az oktatás terén az lesz, hogy lesznek a lőtér használatával kapcsolatos feladatok és helyre kell hozni azt az épületet.

**Gelencsér István:** Zalaszentgrót történelmét tekintve akkor fejlődött a legjobban, amikor egy beruházás elindult, gondolok itt a fürdő építésére, amikor a Bartók Béla utcában rohamosan el tudtuk adni a telekeket. Jelenleg nincsen az önkormányzatnak eladó közművesített telke, a horgásztanya környékén lévő telkek közművesítését meg kellene oldani. Ennek egy döntő lökést adna, ha a fürdőben nagyfokú fejlődés indulna el. A kettő vonzaná egymást, ha a horgásztavakat is rendbe tennénk. A Szentgrót kártyával kapcsolatban egy nagyobb családi rendezvény esetén érvényesíteni tudják-e a kedvezményt?

**Tóth István:** A fejlesztési tervekhez hozzászólni nem tudok. A horgászto melletti telkek beruházását jó ötletnek tartom, így vonzóvá lehet tenni ezt a területet. A Szentgrót kártyával kapcsolatos szándék megvalósult. Nagy az érdeklődés a kártyák iránt, a fent említett rendezvényi kedvezmény problémával még nem találkoztam. A kártya személyre szóló, így nem alkalmas arra, hogy például 80 fős rendezvényen kedvezményt adjon. Természetesen meg lehet egyezni, mi adunk egy kis tájékoztatót a kártya felhasználási lehetőségeiről. Kiegészítésként jó ötletnek tartom a csoportos kedvezmény lehetőségét, melyet kiegészítésként fogok javasolni, felkeresve a partnereket.

**Dr. Simon Beáta:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, tett egy olyan javaslatot, mely a polgármester úrral egyeztetés után a bizottsági ülésen elfogadásra került. Mégpedig a társaság eddigi főtevékenysége - 3600 *Víztermelés, -kezelés, -ellátás* - helyett az előzetesen kiküldött anyagban javasolt *Ingatlankezelés* elnevezésű főtevékenység törülésre kerülne. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát a polgármester úr befogadva ez a tevékenység átkerül az egyéb felsorolt tevékenységek körébe. Ezzel a módosítással javaslom elfogadásra a képviselő-testületnek az alapító okirat módosítás tervezetét.

**Baracska József:** A Szentgróti Víz és Fürdő Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a beszámolót, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**45/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SZENTGRÓTI VÍZ-ÉS FÜRDŐ Kft. egyszemélyes tulajdonosa és a gazdasági társaság legfőbb szerve a SZENTGRÓTI VÍZ-ÉS FÜRDŐ Kft. ügyvezetőjének a fürdő működésével kapcsolatos beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a SZENTGRÓTI VÍZ-ÉS FÜRDŐ Kft. ügyvezetőjét értesítse.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Baracska József polgármester

Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**46/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. egyszemélyes tulajdonosa és a gazdasági társaság legfőbb szerve a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját 28.597.000,- Ft összegű mérleg eszközök és források főösszeggel, 668.000,- Ft összegű mérleg szerinti (adózott) eredménnyel elfogadta.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Baracska József polgármester

Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**47/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8790 Zalaszentgrót, Dózsa György u. 1.) legfőbb döntéshozó szerve hatáskörében eljárva a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

*Az Alapító Okirat bevezető részében a „A képviselő-testület a 2017. szeptember 28-án tartott ülésén 82/2017. (IX. 28.) számú határozatával elfogadott Alapító Okirat módosításokat \*-gal és dőlt betűvel jelöltük.”*

szövegrész helyébe

*„A képviselő-testület az Alapító Okiratot a 2017. szeptember 28-án tartott ülésén 82/2017. (IX. 28.) számú határozatával módosította.”*

Az Alapító Okirat bevezető része az alábbi szövegrésszel egészül ki:

*A képviselő-testület által a 2018. május 24-én tartott ülésén 47/2018. (V. 24.) számú határozatával elfogadott Alapító Okirat módosításokat aláhúzással és dőlt betűvel jelöltük.*

Az Alapító Okirat I. fejezet 1. pontjában

*„1./ A társaság cégneve: **SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
A társaság rövidített cégneve: **SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft.**”*

szövegrész helyébe a

*„1./ A társaság cégneve: **Szentgrótiért Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság***

*A társaság rövidített cégneve: Szentgrótiért Kft.”*

szövegrész lép.

Az Alapító Okirat I. fejezet 3. pontjában

*„A társaság telephelye(i): 8790 Zalaszentgrót, külterület 010311/32. hrsz.”*

szövegrész helyébe a

*„A társaság telephelye(i): 8790, Zalaszentgrót, Dózsa György utca 9.”*

szövegrész lép.

Az Alapító Okirat III. fejezetében

*„A társaság főtevékenysége a TEÁOR '08 szerint:  
3600 Vízttermelés, -kezelés, -ellátás „*

szövegrész helyébe

*„A társaság főtevékenysége a TEÁOR '08 szerint:  
6832 Ingatlankezelés*

szövegrész lép.

Az Alapító Okirat III. fejezetében az Egyéb tevékenységi kör(ök) cím alatt felsorolt „6832 Ingatlankezelés” szövegrész hatályát veszti.

Az Alapító Okirat III. fejezetében az Egyéb tevékenységi kör(ök) cím az alábbi szövegrésszel egészül ki:

*„7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
3600 Vízttermelés,-kezelés, ellátás”*

Az Alapító Okirat VII. fejezet 2. pontjában

*„A cégjegyzés úgy történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégelnevezése alá az egyszemélyes KFT ügyvezetője önállóan, jogosult aláírni. Az alapító az ügyvezető aláírási jogát bruttó 300.000,-Ft alatti ügyletekre korlátozza.”*

szövegrész helyébe

*„A cégjegyzés úgy történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégelnevezése alá az egyszemélyes KFT ügyvezetője önállóan, jogosult aláírni. Az alapító az ügyvezető aláírási jogát a – az alapítóval kötendő szerződések kivételével – bruttó 1.000.000,-Ft alatti ügyletekre korlátozza.”*

Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alapító Okirat, valamint a módosító okirat aláírásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. június 24.

Felelős: Baracscai József polgármester

Kérem, aki egyetért a 4. sz. határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**48/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. egyszemélyes tulajdonosa és a gazdasági társaság legfőbb szerve úgy dönt, hogy a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. törzstőkéjét, amely 7.000.000, Ft (azaz Hétmillió Forint) pénzbeli hozzájárulásból és 18.040.000, Ft (azaz: Tizennyolcmillió-negyvenezer Forint) nem vagyoni hozzájárulásból áll, a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. profilváltására tekintettel tőkekivonás céljából leszállítja azáltal, hogy az alapító által nem vagyoni hozzájárulásként teljesített Zalaszentgrót belterület 719/3 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 4082 m<sup>2</sup> nagyságú, az apportjegyzék szerint 2. 857.400 Ft (azaz: Kettőmillió-nyolcszázötvenhétezer-négyszáz Forint) értékű ingatlant az apportjegyzékből kivonja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. egyszemélyes tulajdonosa és a gazdasági társaság legfőbb szerve megállapítja, hogy a törzstőke leszállítást követően a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. törzstőkéje az alábbiak szerint alakul:

A törzstőke összege összesen: 22.182.600 Ft (azaz: Huszonkettőmillió-egyszáznyolcvankettőezer-hatszáz Forint), amelyből a pénzbeli hozzájárulás összege 7.000.000 Ft (azaz: Hétmillió Forint), a nem pénzbeli hozzájárulás összege 15.182.600 Ft (azaz: Tizenötmillió-egyszáznyolcvankettőezer-hatszáz Forint).

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 47/2018. (V.24.) számú határozatában döntött a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft.) nevének megváltoztatásáról, amelynek új neve Szentgrótert Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve: Szentgrótert Kft..

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a törzstőke-leszállítással kapcsolatos intézkedések megtételére, figyelemmel a Kft. nevében bekövetkezett változásra is.

Határidő: 2018. május 31., illetve folyamatos

Felelős: Baracscai József polgármester

Tóth István Lajos Kft. ügyvezetője

Kérem, aki egyetért az 5. sz. határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**49/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy 2018. június 01. napjától kezdődően határozatlan időre – Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI.27.) számú önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy u. 1.) vagyongazdálkodásába adja a Zalaszentgrót Város Önkormányzat tulajdonában álló 19 db sörpad garnitúrát, amelyre vonatkozóan vagyongazdálkodási megállapodást köt.

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Sportcsarnok és kiszolgáló létesítményei, a műfüves kispályás labdarúgópálya, valamint a halastavak vonatkozásában a SZENTGRÓTI VÍZ ÉS FÜRDŐ Kft. (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy u. 1.) részére történő vagyongazdálkodásba adással azzal, hogy a vagyongazdálkodásba adásra a jogi és pénzügyi feltételek megvizsgálását követően kerülhet sor.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a sörpad garnitúrákra vonatkozó vagyongazdálkodási megállapodás előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a vagyongazdálkodási megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Sportcsarnok és kiszolgáló létesítményei, a műfüves kispályás labdarúgópálya, valamint a halastavak vagyongazdálkodásba adásának jogi és pénzügyi feltételeit vizsgálja meg.

**Határidő:** vagyongazdálkodási megállapodás megkötésére: 2018. június 15;

a Sportcsarnok és kiszolgáló létesítményei, a műfüves kispályás labdarúgópálya, valamint a halastavak vagyongazdálkodásba adásának jogi és pénzügyi feltételeinek megvizsgálására: 2018. december 31.

**Felelős:** Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

**10. sz. napirendi pont**

**Beszámoló a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Egy bőséges és mindent átfogó beszámolót kaptunk, a nehézségek ellenére valóban magas színvonalú munka folyik a hivatalban. A nehézség egyrészt egy édes teher, hiszen az elmúlt időszakban megnyert számos pályázat rettentő sok munkát ró a dolgozókra. Nem lehet külső szakértőt igénybe venni, mindent a hivatal munkatársainak kell megoldani, mellette a mindennapi feladatokat is el kell végezni, mindezt úgy, hogy mindenhol megjelenik az átlagbérek növekedése, ugyanakkor a köztisztviselői szférában 2008. év óta nem volt béremelés. Vannak problémák, pénzügyi szakembereket már alig lehet találni, van olyan hivatal, ahol a jegyzőn és a titkárnőn kívül mindenki lemondott az alacsony bérezés miatt. Ide is el kellene érnie a bérrendezéssel kapcsolatos kormányzati szándéknak. Ezek mellett elő lehet venni a hivatali beszámolót, nem azt mondom, hogy legyen tananyag a gimnáziumban, de sok mindent megtudhatnak belőle arról, hogy mivel foglalkozik a hivatal. Köszönöm szépen mindenkinek és a hivatalvezetőnek, Dr. Simon Beáta jegyzőnek a munkáját. Az anyagot minden bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

**Dr. Simon Beáta:** Elsősorban a kollégáim felé szeretnék a médián keresztül üzenni független attól, hogy az apparátusi értekezletek keretében is sort kerítünk az éves munkának az értékelésre. Ez egy csapatmunka, nagyon sok feladatot együtt oldunk meg. Tudjuk, hogy ez a fogaskerek kicsi homokkal beszóródik, de a működése soha nem áll meg. Összességében 30

embernek, de zömében egy kisebb kemény magnak lehet alapvetően köszönni. Kitartást kívánok függetlenül attól, hogy az önkormányzati szférában több mint 10 éve elmarad a béremelés. Azt látjuk, hogy a bérezés olyan mértékig aránytalan, amely az egyetemet végezett emberek, friss diplomások számára méltánytalan és talán megalázó is. Nem véletlen, hogy ez a szféra szakmailag kiürül, érezhető a szakemberhiány számos olyan területen, amely jelenleg az önkormányzati működésben súlyos pénzügyi bírságokat von maga után egyes településeken. A képviselőknek ugyanúgy köszönjük, hiszen ez alapvetően egy együttes munka, bízom benne, hogy változatlanul folytatjuk tovább.

**Vári Mária:** Mint a Szociális Bizottság elnöke és mint részönkormányzatvezető szeretném megköszönni a hivatal munkáját. Bármikor fordulunk az itt dolgozókhöz, segítőkészek és türelmesek, támogató véleménnyel segítik a munkánkat.

**Gelencsér István:** A hivatal munkájában új rendszer alkalmazása lépett fel, ami túlmunkával jár. Sikert-e úgy kiépíteni, hogy ne járjon plusz munkával, hogyan működik?

**Dr. Simon Beáta:** Minden új rendszer küzd egyfajta nehézséggel, hiszen annak a megismerése nagyon sok időt vesz igénybe. Az is látszik, hogy az új rendszer majdnem országonként alkalmazásra kerül, amely sokkal bonyolultabbá és nehezkesebbé teszi az alkalmazását. A meglévő emberállomány ehhez a rendszerhasználathoz a kezdeti időszakban nagyon kevés, itt rendszeres az el nem rendelt túlmunka. Ahhoz, hogy ezeket a jelentéseket határidőben és bírságmentesen meg tudják adni a kollégák, a Pénzügyi Osztály munkatársai rendszeresen túlmunkáznak ahhoz, hogy az adatszolgáltatást teljesíteni tudják. Sajnálatos módon rendszeres, hogy este 9-10 órakor is itt vannak. Az elmúlt évben a pályázatok miatt volt egy rendkívüli év, idén az ASP rendszer miatt van egy rendkívüli év, azt lehet mondani hogy itt a végeken az önkormányzati közigazgatásban minden évben van egy ilyen körülmény, amit mindenkinek végig kell élni. Sajnálom, hogy a jogalkotók és a rendszer beindítói nem látják át ezeket a nehézségeket, pedig azt lehet mondani, hogy Zalaszentgrót egy kicsit jobb helyzetben van. Vannak önkormányzatok, melyek a szakemberhiány miatt teljesen ellehetetlenedtek. A szakembereket meg kell becsülni, melynek kapcsán az erkölcsi megbecsülésen túl az önkormányzati szférának lehetőség szerint az anyagi megbecsülés irányában is lépnie kell, hiszen a központi béremelés elmaradás, annak veszélye előttünk is fennáll.

**Veress János:** Köszönettel tartozom a hivatal munkatársainak. A határozatszámok kapcsán a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával való összehasonlítás engem nem igazán érdekel. Részönkormányzat vezetőként folyamatosan fűnyírás gondokkal fordulnak hozzám a lakosok, hogy milyen gazos a terület, illetve az árkok el vannak tömődve, ami az esőzésnek és a hirtelen melegnek köszönhető. A közmunkaprogram szervezésében vannak hiányosságok, javaslom, tartsunk egy megbeszélést, és beszéljük meg a közös problémákat, mert az ott élő embereknek ez fontos lenne.

**Kovács László:** Egy sokrétű és nagy terjedelmű beszámolót láthatunk, mely a hivatalhoz tartozó községi önkormányzatok beszámolóját is tartalmazza. A munka nagy része a pénzügyi területeket érinti, mint a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönetet mondok a Pénzügyi Osztálynak.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről szóló beszámolóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**50/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

**11. sz. napirendi pont**

**Beszámoló a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2017. évi működéséről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Nagy tisztelettel köszöntöm Molnár Szilveszterné óvodavezetőt. A Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára. Az óvodának is van egy nyertes pályázata 136 millió forint támogatási összeggel az óvoda Ady utcai telephelyének a felújítására és bölcsőde kialakítására, továbbá az udvar rendbetételére. A projekt minden lépését az intézményvezető asszonnyal egyeztetjük. A visszajelzésekből úgy látom, hogy maradéktalanul és nagyon jó minőségben látják el a feladatukat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2017. évi működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**51/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2017. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde intézményvezetőjét értesítse.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

**12. sz. napirendi pont**

**Beszámoló a Zalaszentgróti Gazdasági Ellátó Szervezet 2017. évi működéséről**



*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Nagy tisztelettel köszöntöm Kovács Szilvia intézményvezetőt. A GESZ munkatársai végzik a szervező munkát, ami szinte minden pályázattal kapcsolatos, továbbá a gazdasági részét az Egészségügyi Központ, az Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde, a Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Városi Könyvtár és Művelődési - Felnőttképzési Központ működési tevékenységének. Nagy szerepük van a pályázatok lebonyolításában, mely számukra is plusz munkát jelent. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

**Takács Tibor:** Mint volt intézményvezető a szavazás során tartózkodni fogok. Számadatban az tükrözi a legjobban a takarékos gazdálkodást, hogy közel 10 millió forint maradvánnyal dolgozott a 2017. évben a GESZ, ami nem csak túltervezés miatt történt. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját, illetve a hivatal részéről is a támogató segítségnyújtást.

**Baracska József:** Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Gazdasági Ellátó Szervezet 2017. évi működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**52/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Gazdasági Ellátó Szervezet 2017. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgróti Gazdasági Ellátó Szervezet vezetőjét szíveskedjen értesíteni.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Dr. Simon Beáta jegyző

**13. sz. napirendi pont**

**Beszámoló a Városi Könyvtár és Művelődési- Felnőttképzési Központ 2017. évi működéséről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** A Zöldváros projekt keretein belül fel szeretnénk volna újítani az intézményt. A közel 700 millió forintos pályázatból 400 millió forintot terveztünk az 1971-ben épült művelődési ház megújítására, ebből csupán 100 millió forintot nyertünk. Ebből a támogatási összegből csupán az előtte lévő Szent István teret tudjuk megújítani, de nem mondtunk le a művelődési ház felújításáról, mind épületgépészetileg, mind technikailag el van maradva az épület. A Humán Ügyek Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Városi Könyvtár és Művelődési - Felnőttképzési Központ 2017. évi működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **53/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Könyvtár és Művelődési-Felnőttképzési Központ 2017. évi szakmai, pénzügyi és gazdasági tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Városi Könyvtár és Művelődési- Felnőttképzési Központ intézményvezetőjét értesíteni szíveskedjen.

Határidő: 2018. június 11.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

#### **14. sz. napirendi pont**

##### **Döntés földterületek értékesítéséről**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Javaslom, hogy a földterületek eladásáról átmenetileg nemleges döntés születessen. Az utóbbi időben nagy változáson estek át a földterület eladások, 2002-ben még talán 5,-Ft/m<sup>2</sup> áron is voltak eladó földterületek. A polgármesterségem alatt már kezdtük kifejleszteni azt a rendszert, hogy piaci ár alapján értékesítsük a földeket egy meghatározott képlet alapján. Ezt követően volt egy földeladási moratórium, utána egy újabb képlet, volt olyan döntésünk, hogy zártkerti 5.000 m<sup>2</sup> feletti területet nem adunk el. Az elmúlt ülésen a zártkertek esetében ezt az 5.000 m<sup>2</sup> értékhatárt felemeltük 10.000 m<sup>2</sup>-re, de még mindig úgy érzem, a testületi üléseken azt sejteti a vita, hogy az önkormányzat vagyonával rosszul gazdálkodunk. Ezért gondoltam a nemleges döntésre, egy megbeszélést javaslok a földeladásokkal kapcsolatban. A testület tagjaiként kilencen ne csak azt mondjuk, hogy nem értékesítjük, hanem felelősségteljesen indokoljuk meg, miért nem. Vagy keressük meg, milyen úton induljunk el, mert ezzel az iránnyal, hogy akár személyes, akár más érdekek mentén megyünk, nem visszük előre az ügyet. Igenis felelősséggel tartozunk Zalaszentgrót vagyonáért, nem szeretem a sejtetéseket és nem itt kell vitatkozni, annak a helye bizottsági szinten van, de mindenki részéről a jószándékot feltételezem. Módszerek tekintetében van különbség, azokat kell tisztázni. Azt is el tudom fogadni, hogy letermeljük a fát a területekről, és szociális tűzifaként vagy más módon értékesítjük. Ebben az esetben egy erdőgazdálkodóval kell beszélni, hogy milyen további kötelezettségeink vannak a terület tisztántartásával kapcsolatban. Megszavaztuk azt, hogy a földterületek eladásából befolyó összeg 50 %-a az adott részönkormányzathoz, a másik 50 % pedig a hárompilléres útfelújítási alapba kerül. Az előterjesztést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, valamennyi érintett földterület eladásának elutasítását javasolta a képviselő-testület számára.

**Veress János:** Öröndetesnek tartom ezt a döntési javaslatot. Megnéztem a területet a vásárlási igényt benyújtó személlyel együtt, a területeken lévő faérték magasabb az eladási árnál. A területen lévő fát mi is tudjuk értékesíteni, a továbbiakban nem terheli művelési

kötelezettség az önkormányzatot, nem tartozik a földtörvény hatálya alá, természetesen vágási engedélyt kell kérni a területekre. Azokon a területeken, ahol nincs fa, a vadásztársaságokkal egy hosszú távú bérleti megoldásban gondolkodnék. Ha vadföldeket akarnak létesíteni és a művelt területről távol tartani a vadállományt, helyes lépés lenne a társaság és a hivatal részéről is a bérleti megoldás.

**Baracska József:** Még nem keresett meg a vadásztársaság.  
Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért az 1. számú határozati javaslattal, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**54/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 23379 hrsz-ú, Zalaszentgrót 23381/1 hrsz-ú és a Zalaszentgrót 23598 hrsz.-ú zártkerti ingatlanokat nem értékesíti Tauer Mónika 8790 Zalaszentgrót, Völgy u. 23. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 2. számú határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**55/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 23169/2 hrsz-ú, Zalaszentgrót 50806/1 hrsz-ú, Zalaszentgrót 50810 hrsz-ú, Zalaszentgrót 50812 hrsz-ú, Zalaszentgrót 50814 hrsz-ú, Zalaszentgrót 50815 hrsz-ú és a Zalaszentgrót 50816 hrsz.-ú zártkerti ingatlanokat nem értékesíti Bedi Balázs 8790 Zalaszentgrót, Völgy u. 23. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 3. számú határozati javaslattal, szavazzon.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**56/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 14501 hrsz-ú ingatlant, valamint a Zalaszentgrót 14505 hrsz.-ú ingatlan 632/1070-ed tulajdoni hányadát nem értékesíti Tóth János 8790 Zalaszentgrót, Bethlen G. u. 14. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

### **15. sz. napirendi pont**

#### **Döntés bölcsődei csoport alakításáról**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** Az előterjesztés összefügg az óvodai beszámolóval, amely tartalmazza, hogy 136 millió forintot nyertünk a TOP pályázatból az óvoda felújítására és a bölcsőde kialakítására. 12 fő részéről jelentkezett bölcsődei igény. 2019. január 1-jétől kötelező bölcsődei csoportot indítani. A Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a bölcsődei csoport kialakításáról szóló döntéssel, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

#### **57/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évtől a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde köznevelési intézmény átszervezésével a 8790 Zalaszentgrót, Batthyány u. 28. szám alatti székhelyén önálló bölcsődei csoportot, illetve amennyiben a feltételek kialakítása nem teszi lehetővé, a köznevelési intézmény 8790 Zalaszentgrót, Ady E. u. 2. szám alatti telephelyén önálló mini bölcsődei csoportot hoz létre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a köznevelési intézmény alapító okirat módosításának, az intézményvezetőt pedig a szervezeti és működési szabályzat, valamint a szakmai program módosításának határidőben való előterjesztésére.

Határidő: gyermekcsoport létrehozására: 2018. augusztus 31.

dokumentumok előterjesztésére: 2018. július 31.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Molnár Szilveszterné intézményvezető

### **16. sz. napirendi pont**

#### **Döntés fénydekorációs eszközök beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** Kicsit furcsának tűnhet, hogy a nyár elején ilyen témáról döntünk, de nyilvánvaló, hogy az árak ilyenkor alacsonyabbak. A lakosság és a vállalkozók is egyre jobban díszítik a saját környezetüket, ezért meggondolandó, hogy más városokhoz hasonlóan be kellene vezetni egy karácsonyi dekorációs versenyt. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára, így az adventi ünnepekre megújulhat a fénydekoráció és még a betlehem is megújul.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a fénydekorációs eszközök beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló döntéssel, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**58/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fénydekorációs elemek beszerzése című kiírásra pályázatot nyújt be, továbbá a pályázaton kívül új dekorációs elemek beszerzéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület a fénydekorációs elemek beszerzésére a pályázat kapcsán felmerülő bruttó 597.600 Ft (azaz: Ötszázkilencvenhétezer-hatszáz Forint) önerőt és a pályázati felhíváson kívüli beszerzések vonatkozásában bruttó 441.202 Ft (azaz: Négyszáznegyvenegyezerkettőszázkettő Forint) összeget a 2018. évi általános fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint - kedvező elbírálás esetén - az annak megvalósításával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, továbbá a pályázati felhívás keretein kívüli dekor elemek megrendelésére.

**Határidő:** pályázat benyújtására 2018. június 16. 17 óra,  
pályázati felhívás keretein kívüli dekor elemek megrendelésére: 2018.július 31.

**Felelős:** Baracscai József polgármester

**17. sz. napirendi pont**

**A Fecskeház program újragondolva című projekttel kapcsolatos döntések meghozatala**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** Ez az EFOP-os pályázatra benyújtott úgynevezett Esélyotthon program, melyen sikeresen szerepeltünk, 85 millió forintot nyertünk. Ez a pályázat teljes egészében ráépül arra a programra, amelyet a Zala-KAR indított el a fecskeházak kialakításával. Átnéztük a helyi lakásállományt, hogy mire lehet benyújtani. A pályázatot mindenképpen ajánlatos lenne megvalósítani, hogy ösztönözzük és támogassuk a helyi fiatalok letelepedését, illetve itthon tartását, ezért az elnyert 30 millió Ft támogatáson felül 25 millió Ft forrás előteremtéséről kell gondoskodni. A problémára megoldást jelentene, ha az épület emeleti részét pályázati úton értékesítenénk.

Az elmúlt években a közmunkaprogramnak köszönhetően szinte az összes önkormányzati lakásunkat felújítottuk, így azokat piaci alapon adjuk bérbe. Néztük a kollégium, a zalaudvarnoki óvoda és a gyógyszertár épületét, ami az önkormányzat tulajdonában van, de

építészetileg egyik sem felelt meg a pályázatnak. A pályázat tartalmazza, hogy 70 eft/ m<sup>2</sup>-t lehet költeni a felújításra, ha tartószerkezetet érint, akkor 100 eft/ m<sup>2</sup>-t, ezért vagy plusz forrást kell bevonni, vagy visszaadni a pályázatot, mely 85 millió forint támogatási összeg esetében meggondolandó. Az önkormányzatnak saját költségvetéséből kell előteremteni a plusz forráshoz szükséges összeget, vagy valamely tulajdonának az értékesítésével. Arra gondoltunk, hogy ha a szakmunkásképző épületét – ami fentről beázik – akarjuk felújítani, akkor értelemszerűvé válik, hogy alul lakásokat alakítunk ki, a felső részét pedig értékesítjük, ha van rá vevő, mindenesetre érdeklődők már vannak. Így megépülhet egy társasház több lakással, a homlokzat és az utcakép is megújulhat. Nyilvánvalóan ehhez telekrendezés szükséges, hiszen közös telken van a gimnáziummal. A határozati javaslat is azt tartalmazza, hogy pályázat útján próbáljuk meg értékesíteni a szakmunkásképző felső szintjét, az abból befolyt összegből kiegészítve kialakításra kerülne a négy lakás. Négy pár pályázat szerinti lakhatását biztosítaná, továbbá mosógép, internetelérés, asztali gép, laptop, asztal, szekrény, konyha berendezéseket takar a pályázat. Az egyik határozati javaslat arról szól, hogy a felső szintet pályázat útján értékesítjük, a másik határozati javaslat értelmében elkezdjük az alsó szint közbeszerzését a négy lakás építésével kapcsolatban. A melléklet tartalmaz egy alaprajzot az alsó szintre vonatkozóan. Ha lesz rá vállalkozó, aki megvásárolja a felső szintet, akkor vágjunk bele, Zalaszentgróton felélénkült a lakásépítés és -felújítás az elmúlt évekhez képest. Remélhetőleg a fürdő területén is lesznek fejlesztések ebben az évben. A programnak a másik része, hogy a fiatalokat helyben tartása mint cél. A testület célja is, hogy szakember gárda maradjon Zalaszentgróton. Az előterjesztést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

**Veress János:** Minden döntés előtt meg kell vizsgálni, hogy mit nyerhetünk és mit veszíthetünk. Ez az épület oktatási célra épült egy komplett rendszernek a részeként, ebbe az épületbe már belenyúltunk, amikor a GESZ-t kialakítottuk. Ha ezt az épületet is más célra hasznosítjuk, akkor a továbbiakban attól a lehetőségtől fogjuk magunkat megfosztani, hogy itt újra szakmunkásképző működhessen. Országos szinten hiány van szakmunkásokból, ennek a megoldását keresi a kormány, a programjában is az szerepel, hogy a szakmunkásképzést minél több helyen újra be kell indítani. A fiatalok egy sima gimnáziumi végzettséggel nem találnak munkát, de egy szakgimnáziummal több a lehetőségük. Úgy gondolom, hogy ezt az épületet a továbbiakban is meg kell tartani lehetőségként arra az esetre, ha a szakmunkásképzést újra beindítanánk, például egy egyházi rend segítségével. Térségi szinten kell gondolkodni, hogy a fiatalokat hogyan tudjuk bevonni. Az egyosztályos megoldás a jelenlegi gimnáziumban nem biztos, hogy életképes tud maradni, két-három év múlva lehet, hogy gimnázium nélkül maradunk. A nagy támogatási összeg ellenére ezt a projektet nem fogom támogatni.

**Baracskai József:** Sajnálom, hogy meg szeretné szüntetni a gimnáziumot, amiért annyit harcoltunk Zalaszentgróton. Logikusnak tűnik, amit mond, a kormányzatnak az a szándéka, hogy a szakmunkás képzést el akarja indítani, ez jó, tett is lépéseket ennek irányában a szakképzési centrumok létrehozásával. Zalában két szakképzési centrum van: a zalaegerszegi és a nagykanizsai. A zalaegerszegi szakképzési centrum vezetőjével beszéltem, hogy milyen lehetőség van Zalaszentgróton szakmunkás képzés elindítására. Az egésztestet központosítani akarják, mi viszont szeretnénk, ha Zalaszentgróton is lenne szakmunkás képzés. Ahhoz, hogy elinduljon a szakmunkás képzés, az épület megléte nem jelent akadályt, a gimnázium középső részében meg lehetne oldani. A szakmunkásképző épületében nem voltak gyakorlati órák, csak elméleti órák. Ha most beindítanánk egy 20 fős képzést, nem hiszem, hogy a 400 m<sup>2</sup>-es épületben folya az oktatás. Ha nem fogunk bele ebbe a pályázatba és nem próbáljuk meg értékesíteni a felső szintet, akkor egy-két éven belül a beázások miatt több millió forintot kell

a tetőszerkezet javítására fordítani, a tetőszerkezet szigetelése 15 millió forintos költséget jelent. Pár éven belül a beázástól szétmállik az épület és teljesen mindegy, hogy mi lesz benne. Van felnőttképzési lehetőségünk a művelődési házban, egyházi szervezettel is beszéltünk, a Kolping országos vezetőjével. Volt is szándék a Kolping részéről, hogy itt indít akár mezőgazdasági szakmunkásképzést, csak ehhez a szakképzési centrumtól plusz létszámot kell kérni, amit nem adnak meg, mondván, menjenek oda tanulni. Itt a fiatalok szemléletét is meg kellene változtatni, mert amíg indul több osztály műkörmös képzés, addig mindössze 2-3 kőműves tanuló jelentkező van. Valóban van a szakmunkásképzésnek létjogosultsága, mindenhol szakmunkás hiány van, ha elindulna, nem ez lesz az akadálya, viszont tudunk támogatni, helyben tartani fiatalokat, mellette lobbizhatunk a szakmunkásképzés beindítására. A gimnázium részében van tornaterem, amit a mai napig is használnak, ha ez a kettő sikerülne, az lenne a legnagyobb öröm a számunkra. Itt is csak a lehetőség megteremtéséről van szó, ha nem vásárolják meg a szakmunkásképző felső szintjét, akkor újra visszajön a testület elé az ügy. A visszautasítással elszalasztanánk egy nagy esélyt, a szakmunkásképzést bármikor el tudjuk helyezni a gimnázium épületében.

**Veress János:** Félreértette a szavaimat a gimnáziummal kapcsolatban, nem szeretném megszüntetni, fejleszteni szeretném, hogy több osztály induljon.

**Takács Tibor:** A szakmunkásképző épület nem alkot szerves egységet a gimnázium egyéb részével. A gimnáziumi rész rendelkezik egy tanári szobával, igazgatói irodával, tantermekkel, tornateremmel, kabinettel, ahol még gyakorlati órát is tartottak a kereskedőknek. Ha bármilyen igény lenne, itt el lehet helyezni a szakmunkásképzést, nem azon fog múlni, hogy a szakmunkásképző épületét felújítjuk vagy nem újítjuk fel. Nem mellékesen a fiatalok nevében nyilatkozva, vonzóbb lenne számomra az, hogy lakhatási lehetőséget kapjanak. Itt a lehetőség, és ha ezen okból nem élünk vele, úgy járnánk mint a zalaudvarnoki óvodával vagy a vasútvonallal, hogy ezek is ideiglenesen vannak bezárva, és közel tíz éve nem történik érdemi előrelépés. Ezek mellett mindent meg kell tenni a szakképzés újraindításáért, de én nem látok rá reális esélyt, hogy éveken belül bármi érdemi lépés történne. Az épület állaga viszont csak romlani fog és ránk fog szakadni a teteje.

**Gelencsér István:** Bár van 85 millió forint támogatási összeg, amit el tudunk költeni, de bele kell abba gondolni, hogy ez egy nagyon fontos döntés több szempontból is, ennek a befejezése 2021. évben lesz, ami már egy másik önkormányzati ciklust jelent. Ahhoz, hogy ezt a projektet be tudjuk fejezni, jelentős összeget hozzá kellene tenni, és még nem látjuk a végső összeget, ez egy három éve beárazott dolog. Ha a felső szinten értékesítjük, akkor megvalósítható a pályázat. Ha elkezdjük a megvalósítást és nem tudjuk értékesíteni a felső szintet, akkor visszamondhatjuk a pályázatot. Vagy nem lehet visszamondani? Az épülettel valamit kezdeni kell előbb-utóbb, amire legalább 15 millió forintot költeni kell, ezekből kifolyólag kételyeim vannak. Esetleg ha másnak is van kételye, lehetséges-e, hogy egy második körben tárgyaljuk végig, vagy fontos, hogy ma döntést hozzunk?

**Baracska József:** A pályázat beadásánál nyilvánvaló volt az, hogy a támogatási összeg nem lesz elég. Bármikor visszavonhatjuk a pályázatot, addig nincs pénzköltés, míg nem biztos, hogy meg tudjuk építeni. Mindenről a képviselők döntenek. Ha értékesítjük a felső részét, rendelkezésünkre fog állni a különbözet, ha nem sikerül egy bizonyos határidőn belül értékesíteni, akkor visszakerül a testület elé, hogy tudunk-e mellé tenni 55 millió forintot. Akkor vegyünk inkább 4 lakótelepi lakást, akkor majdnem ugyanott vagyunk. Én sem gondolom, hogy sok pénz tudna az önkormányzat hozzátenni. Ha ezt megszavazzuk, elkezdjük az értékesítési részét, ha jelentkezi rá vevő, elindul a projekt, ha nem jelentkezik rá

senki, újból a testület elé kerül és együtt hozzuk meg a döntést, hogy előteremtünk rá pénzt vagy visszamondjuk a pályázatot. A hivatal munkájába kerül, mert nagyon sokat dolgozunk ezekben a pályázatokban, egyeztetéseken veszünk részt, személyesen voltam többször Budapesten a minisztériumban a határidők módosítása miatt. A mai döntésünk semmilyen negatív következménnyel nem jár.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Fecskeház program újra gondolva című projekttel kapcsolatos döntések meghozatalával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 4 igen, 4 tartózkodás és 1 nem szavazattal nem hozott határozatot.*

### **18. sz. napirendi pont**

#### **Döntés a Csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony Templom felújításához támogatás nyújtásáról**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracska József:** Bizderi János kanonok úr megkereste az önkormányzatot, hogy a csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony templom felújításához támogatást nyújtsunk. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére, miszerint 400 eft összegben támogatja a felújítást, és javasolja, hogy a Csáfordi Részönkormányzat is 400 eft-tal támogassa. Kanonok úr nagyon szépen köszöni ezt a támogatást, ha a Csáfordi Részönkormányzat is adna, annak is örülne.

**Kovács László:** A támogatási kérelem 1 millió forintról szól. Érdekesnek tartottam, hogy miért nem a Pénzügyi Bizottság tárgyalja. A felújítás 10 millió forintos nagyságrendű, ennek a 10 %-át kérte az egyházközség, hogy Zalaszentgrót Város Önkormányzata támogassa. A hivatali beszámoló tartalmazta, hogy a részönkormányzatokkal nem minden esetben megfelelő az információáramlás, ugyanezt látom ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban. Ez ügyben egyeztetésre lett volna szükség részönkormányzati szinten. Hogy az atya 80 évesen építkezni akar, ez egy becsülendő dolog. 1 millió forintot egy 2 milliárdos költségvetésből leszorítanak 400 eft-ra és megterhelnék még Csáfordot 400 eft-tal úgy, hogy az értékesített területekből származó bevétel nagy része Csáfordról érkezik. Az előző ciklusban Csáford a földeladásokból származó 11 milliós költséggel gazdálkodott. Az alpolgármester megkeresett, azt mondta, vezetői ülést tartunk. Elmondtam neki, hogy a Csáfordi Részönkormányzatnak nincs mozgatható pénze, amivel dolgoznak, azok pedig címkézett pénzek. Igaz, hogy ez egy egyházi ingatlan, de az 1 millió forint jó helyre kerül. Ezért módosító indítványt teszek, hogy 1 millió forint támogatásban részesítse Zalaszentgrót Város Önkormányzata a templom felújítását. Méltatlannak tartanám a város vezetése részéről, ha nem így szavaznánk meg. Tehát módosító indítványban az javasolom, hogy Zalaszentgrót Város Önkormányzata támogassa 1 millió forinttal a templom felújítását.

**Baracska József:** Képviselő úr félreérti a helyzetet. A határozati javaslatban az van, hogy ha a Csáfordi Részönkormányzat úgy dönt, hogy nem akar adni 400 eft támogatást, akkor nem ad. Ez nem arról szól, hogy ha nem kap 1 millió forint támogatás, akkor nem történik meg a felújítás, a beruházásra már megvan az összeg. Az atya köszöni szépen, ha a határozatban szereplő összeggel is pluszban támogatjuk. Egy meglévő pénzhez tegyünk hozzá még, mert



Őn írta a levelet az egyházközség nevében. Őn aláírta a levelet és nincs szükség az 1 millió forintra, a 400 eft is maximálisan megfelel, 1 millió helyett lehetne 2 milliót is mondani. Az előterjesztést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

**Mazzag Zoltán:** Mint templomba járó ember, úgy gondolom, egy nemes gesztus támogatni az egyházat. Úgy gondolom, a 1,5 milliós részönkormányzati fejlesztési tartalékösszegeből a Csáfordi Részönkormányzat is tudná támogatni a szükséges összeggel. Ha Bizderi atya azt mondta, hogy neki ennyi elég, javaslatom, felezzük meg az 1 millió forintot 500-500 eft-ra.

**Kovács László:** Jobban örvendtünk volna az 1 millió forintnak, de nem felhőtlen ez a nagy öröm. A labdarugó klubnak is elfogadtuk a kérelmét, pedig nem az elnök írta. Én a módosító indítványomat fenntartom.

**Baracska József:** Az egyház is kapott támogatást, és épp az Őn javaslatára szűnt meg az 500 eft-os támogatás még 2011. évben. De azt nem értjük, amikor arra hivatkoznak, hogy felújításra kell a támogatás, mivel már megvan rá a teljes összeg.

**Vári Mária:** Egyetértek Mazzag Zoltán képviselő úrral, a vallási életben maximálisan jelen vagyunk és látjuk ezeket a dolgokat. A részönkormányzatokban több helyen van saját templom. Ha megvan a pénz a felújításra, nem értem miért vívódunk azon, hogy 400 eft vagy 1 millió forint.

**Baracska József:** Az előbb 85 millió forintról mondott le a képviselő-testület.

**Veress János:** Az egyház levele az önkormányzathoz szól, nem a részönkormányzathoz. A 1,5 millió forintos részönkormányzati fejlesztési tartalékösszeget már betervezték, minden részönkormányzatnál meg van a helye. Az önálló döntéshozatal szabadságát vesszük el a csáfordiaktól.

**Baracska József:** El kellene olvasni a határozati javaslatot és értelmezni kellene. Eszerint Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és támogatja, hogy a Csáfordi részönkormányzat is támogassa a felújítást, nem pedig azt írjuk, hogy Csáford fizessen.

**Gelencsér István:** Javaslatom, szavazzuk meg a 400 eft-ot, és amennyiben az épület befejezése áll és nem elég a pénz, akkor visszatérünk rá.

**Baracska József:** Ez nem arról szól, hogy egyházellenesek vagyunk, hanem pusztán gazdasági okok miatt mérlegeljük, szükséges-e vagy nem.

**Balogh Gábor:** Egyetértek Gelencsér István képviselő úrral. Megint fals számokat hallottam Kovács képviselő úrtól, a részönkormányzat költségvetése soha nem volt 11 millió forint. Ha valamivel magasabb költségvetése volt Csáfordnak, mint a többi részönkormányzatnak, az a földeladásokból keletkezett. Ha most Csáfordon engedélyezték volna a földeladást, több pénze lenne a településrésznek.

**Dr. Simon Beáta:** Van a költségvetésnek egy rendeleti szabálya, hogy támogatás nyújtásánál a részönkormányzatok 300 eft limittel tudnak döntést hozni, efelett képviselő-testületi jóváhagyáshoz kötött. A fejlesztési keret felhasználásáról szóló levél, a 1,5 millió forint az

mindenképpen képviselő-testületi döntéshez kötődik. Mindenki tudja, hogy a csáfordi búcsú időszakában szeretnék az épületet felavatni, ez volt a cél. A részönkormányzati támogatás kezdeményezésére és az önkormányzati támogatásra van egy képviselő-testületi jóváhagyás, mely a felújítási keretnek erre a célra történő átadását biztosítja. Így próbáljuk meg biztosítani azt, hogy ha mégis van rá részönkormányzati szándék, akkor itt már meglegyen a testületi jóváhagyás, és ne ez hátráltassa adott esetben a részönkormányzati támogatás átadását. Ennek ez a jogi indoka az előterjesztés és a határozati javaslat megfogalmazása kapcsán.

**Kovács László:** Ilyen költségei voltak a csáfordi részönkormányzatnak és akkor még nem voltak megcímezve, hogy mire használhatták a pénzeket. Továbbra is fenntartom a módosító javaslatomat. Visszakaptunk az általános fejlesztési tartalékba 1,3 millió forintot, illetve a földeladásokból 1,7 millió forint bekerült abba a keretbe, amit nem a részönkormányzatok kapnak.

**Baracska József:** Akkor a hárompilléres alapból vegyük el?

**Dr. Simon Beáta:** Ennél azért jobban kébbe kellene lenni a költségvetés kapcsán.

**Kovács László:** Akkor a fejlesztési tartalékból szavazzunk 1 millió forintot.

**Baracska József:** Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony Templom felújításához 1 millió forint támogatást nyújtson a 2018. évi költségvetés általános fejlesztési tartaléka terhére, szavazzon.

*A képviselő-testület 3 igen, 3 nem és 3 tartózkodással nem hozott határozatot.*

Kérem, aki egyetért azzal, hogy Zalaszentgrót Város Önkormányzata és a Csáfordi Részönkormányzat a Csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony Templom felújításához 500-500.000 forint támogatást nyújtson, szavazzon.

*A képviselő-testület 3 igen, 4 nem és 2 tartózkodással nem hozott határozatot.*

Kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, 2 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:*

**59/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a csáfordi Kármelhegyi Boldogasszony templom felújítását 400.000,-Ft összegben, melynek forrását a 2018. évi költségvetés általános fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

A Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és támogatja, hogy a Csáfordi részönkormányzat is támogassa a felújítást 400.000,-Ft-tal a részönkormányzati felújítási céltartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Zalaszentgróti Római Katolikus Egyházközséggel a támogatásról szóló megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2018. június 30.

**Felelős:** Baracscai József polgármester

### **19. sz. napirendi pont**

#### **Döntés buszmegálló kialakításáról a termálfürdő parkolójában**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**Baracscai József:** Ez is egy örömteli hír, amennyiben megszavazzuk régi álmunkat, hogy a fürdőhöz közvetlen buszjárat menjen. Eddig is kerestük a lehetőséget, de egy olyan buszmegállót kellett volna az út mellett kialakítani, ami nem fért bele a város költségvetésébe. Volt egy menetrend egyeztetés, melyen alpolgármester úr vett részt és újból elővettük ezt a témát. A Közlekedéstudományi Intézet munkatársa elmondta, hogy meg lehet oldani a buszmegálló kérdését. A helyszíni szemle során kiderült, hogy ki lehet alakítani egy leszálló, illetve felszálló helyet is egyben. Alpolgármester úr egyeztetést kezdeményezett az ÉNYKK Zrt-vel, hogy milyen buszok tudnak megállni a fürdőnél. Ennek a költségvetése bruttó 478.236,-Ft, amit a 2018. évi költségvetés általános fejlesztési tartalék terhére biztosítunk.

**Balogh Gábor:** Az előző polgármester idejében is próbálkoztunk a fürdőnél buszmegálló létesítésével, a költségek nagyon magasak voltak. Az ÉNYKK Zrt. kezdeményezte, hogy egy buszmegállót építsünk a közúton, de a Közlekedéstudományi Intézet ezt nem támogatta, mivel balesetveszélyes. A helyszíni szemle során támogatta a buszmegálló kialakítását és több menetrend módosítást is. Kifelé menet egy autóbusz, délután három időpontban fog betérni három autóbusz, jelenleg csak hétköznapokon. További menetrend egyeztetési kérelmet nyújtunk be a nyáron, hogy több autóbusz is be tudjon menni a megállóba, reméljük a város lakossága ki fogja használni. A távolsági buszok továbbra is a túszeszentpéteri megállóban fognak megállni, ha a kerékpárút megépül, ott sem lesz problémás az átjutás a fürdőhöz.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a buszmegálló kialakításáról szóló döntéssel a termálfürdő parkolójában, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **60/2018. (V. 24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a termálfürdő parkolójában buszmegálló kerüljön kialakítása, melynek kivitelezéséhez szükséges bruttó 487.236,-Ft (azaz: Négyszáznolcvanhétezer-kettőszázharminchat Forint) összeget a 2018. évi költségvetés általános fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Baracscai József polgármestert a buszmegálló megépítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. június 16.

**Felelős:** Baracscai József polgármester

### **Egyebek**

**Baracscai József:** A májusra tervezett szabadságomat igénybe veszem. Hallhattuk az intézményi beszámolókat, minden egyes beszámolóval meg voltunk elégedve, melynek

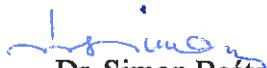
kapcsán sajnálom, hogy a képviselők nem szavazták meg az intézményvezetők év végi jutalmát. Itt nem milliárdos jutalomról volt szó. Mindenki örült neki, hogy jól dolgoznak, de a lehetőséget elvették a képviselők, hogy az intézményvezetők túlmunkáját valamilyen szinten kompenzáljuk.

További hozzászólás hiányában Baracscai József polgármester az ülést 18<sup>00</sup> órakor bezárta.

Kmf.

  
Baracscai József  
polgármester



  
Dr. Simon Beáta  
jegyző